

鹤山市住房和城乡建设局文件

鹤住建〔2025〕38号

关于鹤山市建设工程专项督导检查情况的通报

全市各房屋市政工程施工单位、监理单位：

为进一步加强鹤山市在建项目的安全质量监管，保障工程安全开展，我局于2025年5月开展了鹤山市建设工程专项督导检查，主要针对项目高空作业情况、视频监控安装情况、实名制落实情况、小喇叭配备使用情况、扬尘防控治理情况、监理监督情况、管理人员到岗情况等7个方面随机开展检查，共检查工程20项，现将相关情况通报如下。

一、发现问题

（一）高空作业情况

本次检查的项目中有 17 个暂未发现高空作业安全隐患，3 个存在安全隐患。

1.广东江逸建设工程有限公司施工的黄红燕厂房项目现场有工人安全带未高挂低用；

2.鹤山市伟创工程有限公司施工的傲仕威尔（广东）科技有限公司年产 50 万双高端男鞋项目现场有工人高处作业未挂安全带；

3.鹤山市鸿耀建筑工程有限公司施工的广东溢茂电子科技有限公司扩建年产 45 万台超高清智能液晶电视机项目-厂房三、厂房四、宿舍楼 B 现场有工人未挂安全绳、安全带。

（二）视频监控安装情况

本次检查的项目中有 13 个已按要求安装视频监控，7 个未按要求安装视频监控。

1.鹤山市伟创工程有限公司施工的麦蒙（广东）科技有限公司年产 40 万件高端针织服饰项目未配备视频监控设备。

2.鹤山市第一建筑工程有限公司施工的鹤山市欧斯丁智能家居有限公司智能环保医养家具项目车辆出入口与人员出入口未安装视频监控设备。

3.鹤山市友和建筑工程有限公司施工的鹤山市威诗柏胶粘制品有限公司年产 500 吨 PVC 板材项目车辆出入口未安装视频

监控设备。

4.鹤山市友和建筑工程有限公司施工的鹤山市佳得利纺织有限公司年产 800 吨五金产品、200 吨日用塑料新建项目最高点（或塔吊处）未安装球型摄像机视频监控设备。

5.广东江逸建设工程有限公司施工的鹤山市川田物业管理有限公司厂房新建项目最高点（或塔吊处）未安装球型摄像机视频监控设备。

6.鹤山市鸿耀建筑工程有限公司施工的广东溢茂电子科技有限公司扩建年产 45 万台超高清智能液晶电视机项目未按要求配备视频监控设备，仅在项目部（非要求位置）配备一个视频监控设备。

7.江门市隆辉建设工程有限公司施工的最高点（或塔吊处）未安装球型摄像机视频设备、施工主要作业面未安装视频设备。

（三）实名制落实情况

本次检查的项目中有 18 个已按要求落实实名制，2 个未按要求落实实名制。

1.鹤山市鸿耀建筑工程有限公司施工的江门市浩霖塑料制品有限公司年产光伏冰箱 30 万台、车载冰箱 15 万台、冰吧 15 万台、按摩器材 150 万套新建项目实名制打卡人数少于现场人数。

2.广东隼丰建设工程有限公司施工的江门市保佳智能机电有限公司生产高端焊切设备项目实名制打卡人数少于现场人数。

（四）小喇叭配备使用情况

本次检查中部份项目存在未规范配备使用小喇叭情况，各施工单位必须在工地内配备小喇叭，并在晨会及上下班时间开启播放。

（五）扬尘防控治理情况

本次检查的项目中有 17 个扬尘治理情况较为良好，3 个扬尘治理情况较差。

1.鹤山市鸿耀建筑工程有限公司施工的江门市浩霖塑料制品有限公司年产光伏冰箱 30 万台、车载冰箱 15 万台、冰吧 15 万台、按摩器材 150 万套新建项目现场无硬底化、无扬尘监控。

2.鹤山市友和建筑工程有限公司施工的鹤山市威诗柏胶粘制品有限公司年产 500 吨 PVC 板材项目无洗车槽。

3.江门市隆辉建设工程有限公司施工的广东维正环保科技有限公司新建生产环保设备项目存在带泥出路情况。

4.部分项目存在喷淋未开放或未持续开放情况。

（六）监理监督情况

本次检查的项目中有 10 个现场监理监督情况良好，6 个部分资料不齐全，4 个监督情况较差。

1.广州市建友必达建设管理股份有限公司监督的江门市浩霖塑料制品有限公司年产光伏冰箱 30 万台、车载冰箱 15 万台、冰吧 15 万台、按摩器材 150 万套新建项目监理不在岗，现场未

能提供监理日志资料。

2.温州弘辰监理有限责任公司监理的鹤山（双合）万洋众创城一期项目现场未能提供监理资料。

3.鹤山市工程建设监理有限公司监理的鹤山市川田物业管理有限公司厂房新建项目现场未能提供监理资料。

4.中锦天鸿建设管理（集团）有限公司监理的广东溢茂电子科技有限公司扩建年产 45 万台超高清智能液晶电视机项目监理不在岗，现场未能提供监理资料。

5.部分项目资料更新不及时、监理旁站、监理日志资料滞后，材料进场报审情况未明。

（七）管理人员到岗情况

本次检查的项目中有 14 个管理人员到岗情况较好，6 个存在安全员不在岗的情况。

1.鹤山市鸿耀建筑工程有限公司施工的江门市浩霖塑料制品有限公司年产光伏冰箱 30 万台、车载冰箱 15 万台、冰吧 15 万台、按摩器材 150 万套新建项目安全员不在岗。

2.鹤山市伟创工程有限公司施工的傲仕威尔（广东）科技有限公司年产 50 万双高端男鞋项目安全员不在岗。

3.鹤山市伟创工程有限公司施工的麦蒙（广东）科技有限公司年产 40 万件高端针织服饰项目安全员不在岗。

4.鹤山市第一建筑工程有限公司施工的鹤山市欧斯丁智能

家具有限公司智能环保医养家具项目安全员不在岗。

5.鹤山市友和建筑工程有限公司施工的鹤山市威诗柏胶粘制品有限公司年产 500 吨 PVC 板材项目安全员不在岗。

6.鹤山市鸿耀建筑工程有限公司施工的广东溢茂电子科技有限公司扩建年产 45 万台超高清智能液晶电视机项目安全员不在岗。

二、处理结果

结合本次检查结果，依据《江门市住房和城乡建设局关于江门市建筑业企业信用管理评价标准》规定对存在问题的施工企业、监理企业给予信用扣分、记录不良行为，并纳入重点监管对象（详见附件）。

附件：诚信扣分一览表

鹤山市住房和城乡建设局

2025 年 6 月 12 日

鹤山市住房和城乡建设局办公室

2025 年 6 月 12 日印发

附件

诚信扣分一览表

序号	项目名称	企业名称	存在问题	扣分依据《江门市住房和城乡建设局关于江门市建筑业企业信用管理评价标准》	扣除分值
1	黄红燕厂房项目	广东江逸建设工程有限公司	现场有工人安全带未高挂低用。	A2-7：在房屋市政工程建设领域受到各县（市、区）住房和城乡建设局或有关行政处罚实施部门通报批评（未按规定高空作业）。	10 分
2	江门市浩霖塑料制品有限公司年产光伏冰箱 30 万台、车载冰箱 15 万台、冰吧 15 万台、按摩器材 150 万套新建项目	鹤山市鸿耀建筑工程有限公司	1、实名制打卡人数少于现场人数； 2、现场无硬底化、未开喷淋、无扬尘监控； 3、安全员不在岗。	1、A2-14：不落实用工实名制管理的。 2、A2-86：未按有关标准要求，落实工地扬尘污染防治。 3、A2-91：检查发现项目负责人或安全员不在岗，且没有办理相关手续的。	1、15 分； 2、10 分； 3、15 分。
		广州市建友必达建设管理股份有限公司	1、现场未能提供监理日志资料； 2、监理不在岗。	1、B2-7：在房屋市政工程建设领域受到各县（市、区）住房和城乡建设局或有关行政处罚实施部门通报批评（现场监理资料缺失）。 2、B2-9：各类专项检查中，总监理工程师、专业监理工程师、监理员施工现场检查缺席的。	1、10 分； 2、10 分。

3	傲仕威尔（广东）科技有限公司年产 50 万双高端男鞋项目	鹤山市伟创工程有限公司	1、现场有工人高处作业未挂安全带； 2、安全员不在岗。	1、A2-7：在房屋市政工程建设领域受到各县（市、区）住房和城乡建设局或有关行政处罚实施部门通报批评（未按规定高空作业）。 2、A2-91：检查发现项目负责人或安全员不在岗，且没有办理相关手续的。	1、10 分； 2、15 分。
4	麦蒙（广东）科技有限公司年产 40 万件高端针织服饰项目	鹤山市伟创工程有限公司	1、未配备视频监控； 2、安全员不在岗。	1、A2-7：在房屋市政工程建设领域受到各县（市、区）住房和城乡建设局或有关行政处罚实施部门通报批评（未落实视频监控安装）。 2、A2-91：检查发现项目负责人或安全员不在岗，且没有办理相关手续的。	1、10 分； 2、15 分。
5	鹤山市欧斯丁智能家具有限公司智能环保医养家具项目	鹤山市第一建筑工程有限公司	1、未配备视频监控； 2、安全员不在岗。	1、A2-7：在房屋市政工程建设领域受到各县（市、区）住房和城乡建设局或有关行政处罚实施部门通报批评（未落实视频监控安装）。 2、A2-91：检查发现项目负责人或安全员不在岗，且没有办理相关手续的。	1、10 分； 2、15 分。
6	鹤山（双合）万洋众创城一期项目	温州弘辰监理有限责任公司	现场未能提供监理资料。	B2-7：在房屋市政工程建设领域受到各县（市、区）住房和城乡建设局或有关行政处罚实施部门通报批评（现场监理资料缺失）。	10 分

7	鹤山市威诗柏胶粘制品有限公司年产 500 吨 PVC 板材项目	鹤山市友和建筑工程有限公司	1、车辆出入口未安装视频设备； 2、无洗车槽、喷淋未开； 3、安全员不在岗。	1、A2-7：在房屋市政工程建设领域受到各县（市、区）住房和城乡建设局或有关行政处罚实施部门通报批评（未落实视频监控安装）。 2、A2-86：未按有关标准要求，落实工地扬尘污染防治。 3、A2-91：检查发现项目负责人或安全员不在岗，且没有办理相关手续的。	1、10 分； 2、10 分； 3、15 分。
8	鹤山市佳得利纺织有限公司年产 800 吨五金产品、200 吨日用塑料新建项目	鹤山市友和建筑工程有限公司	最高点（或塔吊处）未安装球型摄像机视频监控设备。	A2-7：在房屋市政工程建设领域受到各县（市、区）住房和城乡建设局或有关行政处罚实施部门通报批评（未落实视频监控安装）。	10 分
9	鹤山市川田物业管理有限公司厂房新建项目	广东江逸建设工程有限公司	最高点（或塔吊处）未安装球型摄像机视频监控设备。	A2-7：在房屋市政工程建设领域受到各县（市、区）住房和城乡建设局或有关行政处罚实施部门通报批评（未落实视频监控安装）。	10 分
		鹤山市工程建设监理有限公司	现场未能提供监理资料。	B2-7：在房屋市政工程建设领域受到各县（市、区）住房和城乡建设局或有关行政处罚实施部门通报批评（现场监理资料缺失）。	10 分

10	广东溢茂电子科技有限公司扩建年产45万台超高清智能液晶电视机项目	鹤山市鸿耀建筑工程有限公司	1、现场有工人未挂安全绳、安全带；未按要求配备视频监控设备，仅在项目部（非要求位置）配备一个视频监控设备； 2、安全员不在岗。	1、A2-7：在房屋市政工程建设领域受到各县（市、区）住房和城乡建设局或有关行政处罚实施部门通报批评（未按规定高空作业、未落实视频监控安装）。 2、A2-91：检查发现项目负责人或安全员不在岗，且没有办理相关手续的。	1、10分； 2、15分
		中锦天鸿建设管理（集团）有限公司	1、现场未能提供监理资料； 2、监理不在岗。	1、B2-7：在房屋市政工程建设领域受到各县（市、区）住房和城乡建设局或有关行政处罚实施部门通报批评（现场监理资料缺失）。 2、B2-9：各类专项检查中，总监理工程师、专业监理工程师、监理员施工现场检查缺席的。	1、10分； 2、10分
11	广东维正环保科技有限公司新建生产环保设备项目	江门市隆辉建设工程有限公司	1、最高点（或塔吊处）未安装球型摄像机视频设备、施工主要作业面未安装视频设备； 2、带泥出路。	1、A2-7：在房屋市政工程建设领域受到各县（市、区）住房和城乡建设局或有关行政处罚实施部门通报批评（未落实视频监控安装）。 2、A2-86：未按有关标准要求，落实工地扬尘污染防治。	1、10分； 2、10分。
12	江门市保佳智能机电有限公司生产高端焊切设备项目	广东隼丰建设工程有限公司	实名制打卡人数少于现场人数。	A2-14：不落实用工实名制管理的。	15分